

Т.Ю. Серебрякова, А.С. Анисимов. ЦИКЛЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАК ИНСТРУМЕНТ ВЫЯВЛЕНИЯ УГРОЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ // Вестник Российского университета кооперации. 2022. № 1(47). С. 116-121.

Автор (ы) Т.Ю. Серебрякова, А.С. Анисимов.

Author(s) T.Yu. Serebryakova, A.A. Anisimov.

Индекс УДК 338.2

Название статьи: ЦИКЛЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАК ИНСТРУМЕНТ ВЫЯВЛЕНИЯ УГРОЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Title of the article: ECONOMIC CYCLES OF THE HOUSING AND UTILITIES MANAGEMENT COMPANY AS A TOOL FOR IDENTIFYING THREATS TO ECONOMIC SECURITY

Ключевые слова: экономическая безопасность; угрозы; операционный цикл; производственный цикл; финансовый цикл; управляющая компания; жилищно-коммунального хозяйство.

Keywords: economic security; threats; operational cycle; production cycle; financial cycle; management company; housing and communal services.

Аннотация: Экономическая безопасность управляющей компании жилищно-коммунального хозяйства является составной частью национальной экономической безопасности. Несмотря на то что каждая управляющая компания является небольшим экономическим субъектом, в совокупности они играют существенную роль в экономических процессах, оказывая влияние на социальный климат как в отдельно взятом регионе, так и в стране в целом. Со своей стороны, социальные факторы влияют и на деятельность управляющих компаний. Исследование методики обеспечения экономической безопасности хозяйствующих субъектов позволило сделать вывод, что финансовое состояние организации не в полной мере характеризует уровень экономической безопасности деятельности управляющей компании жилищно-коммунального хозяйства, поскольку индикаторами нормальной устойчивости выступают значения коэффициентов, не отражающие отраслевую специфику. В связи с этим следует использовать иные подходы к характеристике состояния безопасности или его отсутствия для управляющей компании жилищно-коммунального хозяйства. Одной из главных угроз для управляющей компании является невозможность оплатить счета ресурсоснабжающих организаций из-за неполного аккумулирования денежных средств населения на счетах. Причинами могут быть и злоупотребления, и расчетный разрыв, который объективно имеет место в технологическом смысле. Выявление причин и величин расчетных разрывов – важная задача в деле обеспечения экономической безопасности. Эту задачу предлагается решать с использованием циклического подхода. По данным о циклах можно судить о наличии или отсутствии расчетных разрывов, их продолжительности и связанных с ними управленческих решениях.

Annotation: The economic security of the housing and communal services management company is an integral part of national economic security. Despite the fact that each management company is a small economic entity, together they play a significant role in economic processes, influencing the social climate both in a particular region and in the country as a whole. For their part, social factors also affect the activities of management companies. The study of the methodology for ensuring the economic security of economic entities allowed us to conclude that the financial condition of the organization does not fully characterize the level of economic security of the activities of the housing and communal services management company, since the indicators of normal stability are the values of coefficients that do not reflect industry specifics. In this regard, other approaches should be used to characterize the state of security or its absence for the housing and communal services management company. One of the main threats to the management company is the inability to pay the bills of resource-supplying organizations due to incomplete accumulation of funds of the population in the accounts. The reasons may be abuse, and the calculated gap, which objectively takes place in a technological sense. Identifying the causes and values of calculated gaps is an important task in ensuring economic security. It is proposed to solve this problem using a cyclic approach. According to the data on cycles, it is possible to judge the presence or absence of calculated gaps, their duration and related management decisions.

Контактные данные авторов: **СЕРЕБРЯКОВА Татьяна Юрьевна** – доктор экономических наук, профессор, профессор кафедры экономики и информационных технологий. Чебоксарский кооперативный университет (филиал) Российского университета кооперации. Россия. Чебоксары. E-mail: serebrtata@yandex.ru.

АНИСИМОВ Александр Сергеевич – аспирант. Чебоксарский кооперативный университет (филиал) Российского университета кооперации. Россия. Чебоксары. E-mail: anisimov_alexander_sergeevich@mail.ru.

Contact details of the authors: **SEREBRYAKOVA, Tatyana Yuryevna** – Doctor of Economics, Professor, Professor of the Department of Economics and Information Technologies. Cheboksary Cooperative Institute (branch) of the Russian University of Cooperation. Russia. Cheboksary. E-mail: serebrtata@yandex.ru.

ANISIMOV, Alexander Sergeevich – Postgraduate Student. Cheboksary Cooperative Institute (branch) of the Russian University of Cooperation. Russia. Cheboksary. E-mail: anisimov_alexander_sergeevich@mail.ru.

Страницы. 116-121.