

Б.Б. Доскалиева, Ж.Н. Матенова. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНЫХ ПРОГРАММ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН // Вестник Российского университета кооперации. 2020. № 2(40). С. 38-42.

Автор (ы) Б.Б. Доскалиева, Ж.Н. Матенова.

Author(s) В.В. Doskaliyeva, Zh.N. Matenova.

Индекс УДК 332.8

Название статьи: АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНЫХ ПРОГРАММ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН

Title of the article: ANALYSIS OF THE CURRENT STATE AND PROSPECTS OF HOUSING PROGRAMS DEVELOPMENT IN THE REPUBLIC OF KAZAKHSTAN

Ключевые слова: жилищная программа; доступное жилье; жилищные кредиты; аренда жилья; качество жизни; государственная поддержка; жилищная политика Республики Казахстан.

Keywords: housing program; affordable housing; housing loans; rental of property; the quality of life; governmental support; housing policy of the Republic of Kazakhstan.

Аннотация: В статье представлен анализ текущего состояния жилищных программ, которые действуют в Республике Казахстан, а также их влияние и значение для улучшения качества жизни населения. Жилищные программы прежде всего направлены на поддержку казахстанцев, с их помощью возможно приобрести собственную квартиру или снять арендное жилье у государства на специальных, зачастую индивидуальных условиях, которые являются крайне выгодными. В настоящее время государство нацелено на комплексное и полное решение жилищных вопросов различных социальных слоев населения Казахстана, уделяет большое внимание благополучию своих граждан. Авторы делают акцент на условиях предоставления жилищных кредитов в рамках той или иной программы, а также на статистических данных, численных показателях и промежуточных итогах, демонстрирующих уровень внедрения и действенности программ. На основе изученных данных рассмотрены перспективы развития жилищных программ, которые, как оказалось, переплетаются не только с общенациональными, но и всемирными целями и задачами.

Annotation: The article presents an analysis of the current state of housing programs that operate in the Republic of Kazakhstan, as well as their impact and importance for improving the quality of life of the population. Housing programs are primarily aimed at supporting Kazakhstanis; with their help, people can purchase their own apartment or rent rental housing from the state on special, often individual, conditions that are extremely beneficial. Currently, the state is aimed at a comprehensive and complete solution of housing issues of various social strata of the population of Kazakhstan, and pays great attention to the well-being of its citizens. The authors focus on the conditions for providing housing loans in the framework of a particular program, as well as on statistical data, numerical indicators and subtotals that demonstrate the level of implementation and effectiveness of the programs. On the basis of the data studied, the prospects for the development of housing programs, which, as it turned out, are intertwined not only with national but also with global goals and objectives, are considered.

Контактные данные авторов: **ДОСКАЛИЕВА Баян Биккаировна** – доктор экономических наук, профессор кафедры экономики и менеджмента. Карагандинский экономический университет Казпотребсоюза. Казахстан. Караганда. E-mail: doskalievab@mail.ru.

МАТЕНОВА Жанна Нурлановна – докторант кафедры экономической теории и государственного, местного управления. Карагандинский экономический университет Казпотребсоюза. Казахстан. Караганда. E-mail: zmatenova@gmail.com.

Contact details of the authors: **DOSKALIYEVA, Bayan Bikkairovna** – Doctor of Sciences (Economics), Professor of the Department of Economics and Management. Karaganda Economic University of Kazpotrebsoyuz. Kazakhstan. Karaganda. E-mail: doskalievab@mail.ru.

MATENOVA, Zhanna Nurlanovna – PhD Student of the Department of Economic Theory and State, Local Government. Karaganda Economic University of Kazpotrebsoyuz. Kazakhstan. Karaganda. E-mail: zmatenova@gmail.com.

Страницы. 38-42.