Приложение №2 к письму Управления
Росреестра по Чувашской Республике
от

Примерный перечень тем конкурсных работ

Государственная регистрация прав и кадастровый учет недвижимости. Ипотека. Земельное законодательство.

1. «Дачная амнистия» и упрощенный порядок государственной регистрации прав.
2. Оборот земельных участков земель сельскохозяйственного назначения.
3. Особенности совершения сделок с недвижимым имуществом при несостоятельности (банкротстве) должника в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
4. Долевое участие в строительстве жилья.
5. Оформление права на вновь созданный объект недвижимости.
6. Правовое регулирование приобретения земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.
7. Особенности получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости.
8. Кадастровый учет вновь созданных объектов недвижимости.
9. Образование земельных участков.
10. Ипотека жилого помещения.
11. Представление земельных участков из государственной (муниципальной) собственности для целей строительства.
12. Приобретение жилья с использованием средств «материнского капитала».
13. Признание права собственности на самовольно построенные объекты недвижимости.
14. Выдел земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в счет земельных долей.
15. Земли общего пользования. Правовой режим. Границы территории общего пользования.
16. Земельный участок под многоквартирным жилым домом как объект собственности.
17. Обращение взыскания на заложенное имущество.
18. Правовой режим земельных участков. Изменение разрешенного вида использования земельных участков.

Земельный надзор. Землеустройство. Мониторинг земель.

1. Правовое регулирование государственного мониторинга земель.
2. Управление земельными ресурсами в Чувашской Республике и его правовое регулирование.
3. Аспекты рациональной организации территорий муниципальных образований.
4. Правовые аспекты зонирования территорий городских населенных пунктов.
5. Принудительное изъятие земельных участков, используемых с нарушением законодательства.
6. Целевое использование земель. Административная ответственность за нецелевое использование земель.
7. Кадастровый инженер как субъект профессиональной деятельности. Права, обязанности, ответственность.

Геодезия и картография

1. Создание региональной модели инфраструктуры пространственных данных Чувашской Республики.
2. Спутниковые референцные опорные межевые станции.
3.ГИС органов государственной власти как инструмент эффективного управления территорией.
4. Использование данных дистанционного зондирования Земли в целях обновления пространственной информации.
5. Геопортальное решение для эффективного управления регионом.
6.Дешифрирование данных дистанционного зондирования Земли и картографирование на их основе.
7. Картографические изображения, предназначенные для открытого опубликования.
8. Интеллектуальные права на картографические изображения.
9. Правовое регулирование лицензирования в области геодезии и картографии.

Банкротство

1. Правовое регулирование банкротства в Российской Федерации.
2. Конкурсное производство как одна из процедур банкротства.
3.Арбитражный управляющий как субъект профессиональной деятельности. Права, обязанности, ответственность при участии в деле о банкротстве.
4. Саморегулируемые организации арбитражных управляющих: понятие, компетенция, права и обязанности.
5. Особенности банкротства сельскохозяйственных организаций.
6. Особенности банкротства застройщиков.
7. Полномочия органа по контролю (надзору), уполномоченного и регулирующего органов в делах о несостоятельности (банкротстве).
8. Банкротство физических лиц.